

ISTOS Beteiligungsverwaltungs- und Grundstücks-Vermietungsgesellschaft mbH

ACTIVE

Germany · R1101_HRB33537

SUMMARY

ISTOS Beteiligungsverwaltungs- und Grundstücks-Vermietungsgesellschaft mbH is an active company registered in Germany. It has 13 directors / officers on record. Signals for review: it shares a director with a failed, near-identically-named company (possible phoenixing).

IDENTITY

Jurisdiction	Germany
Registration no.	R1101_HRB33537
KYBE ID	DE-R1101_HRB33537
Status	active
Registered address	Wilhelm-Bötzkes-Straße 1, 40474 Düsseldorf.

RISK ASSESSMENT

37 /100 **ELEVATED RISK**

Fraud-typology risk: **0 = no signals found** · **higher = more or stronger scheme signals** (100 = severe). Green/low means few concerns; this is a review score from public records, not a verdict.

Clustered address

+6

Address shared by 45 companies

Business fragmentation

+16

A director is shared across 15 companies — business-splitting (дробление) pattern

Phoenix predecessor

+15

Shares a director with a failed, near-identically-named company (ISOS Grundstücks -Vermietungsgesellschaft mbH · dissolved · name-sim 0.62) — phoenixing pattern (shed debts under a new company)

OWNERSHIP & PEOPLE

Andreas Kandel mit der Befugnis im Namen der Gesellschaft mit sich im eigen

Jürgen Kitschke mit der Befugnis im Namen der Gesellschaft mit sich im eigen

Klaus Frick mit der Befugnis im Namen der Gesellschaft mit sich im eigen

Reiner Schultz mit der Befugnis im Namen der Gesellschaft mit sich im eigen

Volker Rapp mit der Befugnis im Namen der Gesellschaft mit sich im eigen

Andreas Kandel officer

Carsten Boell officer

Joachim Dahm officer

Jürgen Rauscher officer

Klaus Frick officer

Michael Birkenfeld officer

Reiner Schultz officer

Volker Rapp officer

Sources: official public company registers · EU / OFAC / UN / UK sanctions lists · Wikidata PEPs · EU procurement (TED) · open-press adverse media. Risk signals are review leads derived from public records, not verdicts — verify before relying on them.
© KYBE · Generated 2026-08-19 · www.kybe.io